

**CUIDAMOS  
DO SEU AR**

**Ramos Ferreira**  
GESTÃO E MANUTENÇÃO  
*We care for excellence*



Garantia



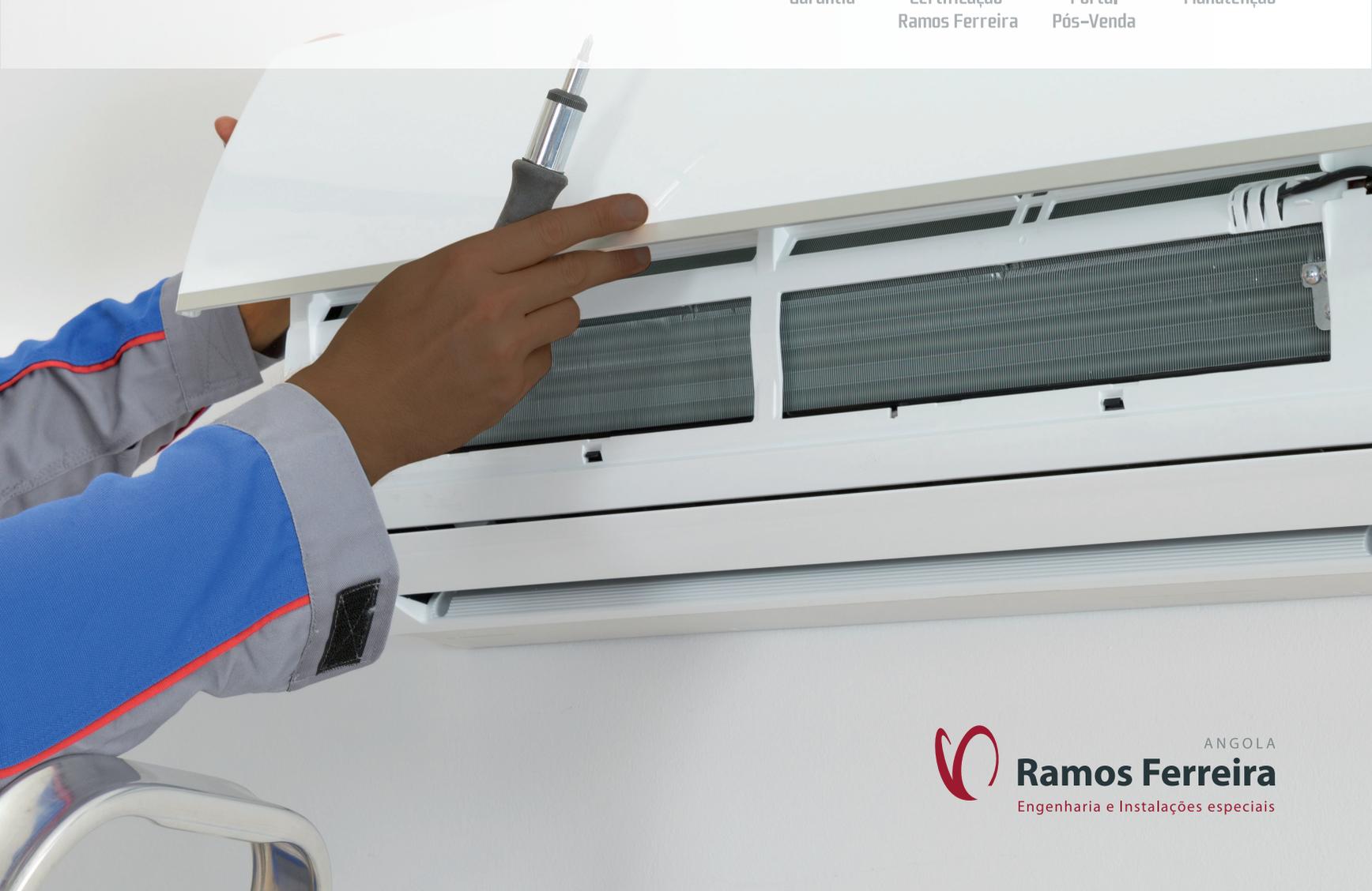
Certificação  
Ramos Ferreira



Portal  
Pós-Venda



Manutenção



ANGOLA  
**Ramos Ferreira**

Engenharia e Instalações especiais



## // RAMOS FERREIRA ANGOLA GRUPO SÓLIDO COM PROVAS DADAS EM VÁRIOS PAÍSES

A Ramos Ferreira é uma empresa angolana que conta já com uma equipa de cerca de 200 colaboradores angolanos e um vasto portfolio de obras de referência realizadas no território angolano.

O nome Ramos Ferreira surge associado a grandes parceiros e grandes obras, com intervenção em diferentes sectores – Instalações Eléctricas [Média Tensão e Baixa Tensão], Telecomunicações, Gestão Técnica Centralizada, Segurança, Águas e Saneamento, AVAC e Elevadores. É uma empresa especializada nas diferentes fases da Obra, Projecto e Consultoria, Instalações e Gestão de Manutenção. Prestam-se, deste modo, soluções completas e integradas.

Ao nível internacional estamos representados ao mais alto nível. O Grupo Ramos Ferreira encontra-se presente em Angola, Argélia, Gana, Marrocos, Moçambique e Portugal, preparando-se a entrada noutros países.

## // O KNOW-HOW RAMOS FERREIRA E UM CONCEITO PRÓPRIO DE SERVIÇO PERSONALIZADO

Ramos Ferreira Angola é o resultado do Know-How e experiência de um Grupo com mais de 30 anos de existência.

O Grupo Ramos Ferreira valoriza o factor humano e vários prémios e certificações atestam a sua excelência nas áreas da qualidade, ambiente, segurança e condições de trabalho. Trabalhamos para promover clientes satisfeitos, despreocupados e fidelizados.

## // EMBRACE THE FUTURE

Operamos sob o conceito de Embrace the Future, com o objectivo de dar sempre o melhor aos nossos clientes, oferecendo um trabalho de qualidade superior resultante da experiência acumulada ao longo dos anos e de uma equipa dinâmica e altamente qualificada. Abraçamos um futuro sustentado pelas pessoas. O que nos torna únicos são as pessoas.

# A IMPORTÂNCIA DO SERVIÇO DE MANUTENÇÃO DE AR CONDICIONADO

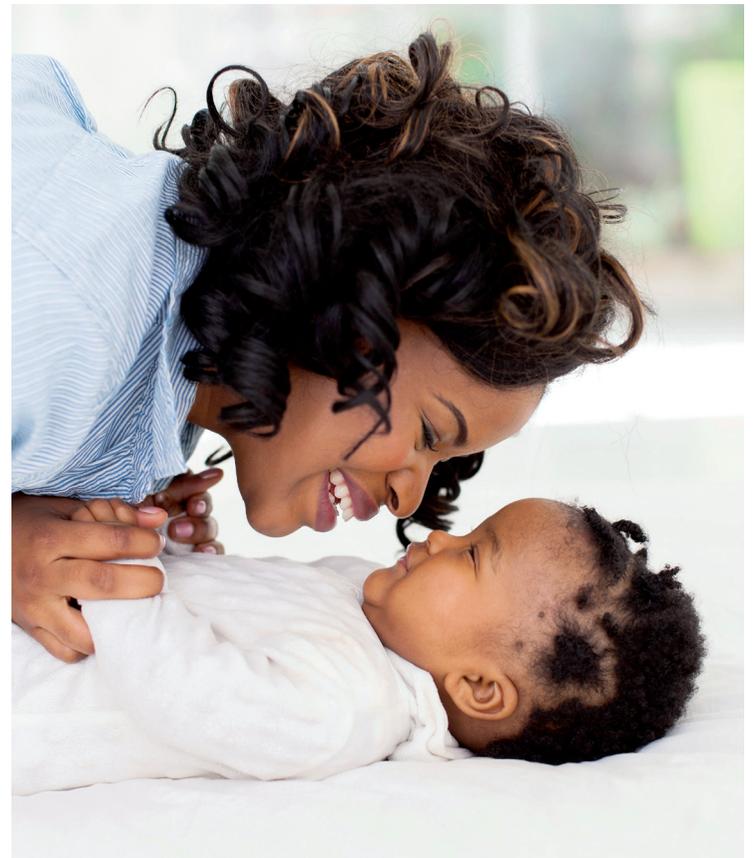


## // QUALIDADE DO AR INTERIOR

Proceder a uma manutenção eficaz do seu sistema de climatização evita que este contamine o ar interior do seu imóvel.

Evite a acumulação de contaminantes Físicos, Químicos e Microbiológicos que possam marcar fortemente a sua presença, seja em superfícies dos sistemas de climatização ou no próprio ar interior.

**Mantemos os equipamentos em estado de funcionamento seguro protegendo-o, a si e aos seus.**



## // CONSUMO E RENDIMENTO ENERGÉTICO

A regularidade da manutenção oferece vantagens de diversa natureza, que vão desde os aspectos humanos aos económicos e, particularmente, energéticos.

Através da elaboração de auditorias periódicas dos sistemas de climatização, poderá actuar na gestão da energia e garantir o bom funcionamento para climatizar o espaço do seu imóvel.

Programa inspecções regulares para as quais disponibilizamos uma equipa experiente para intervir no seu sistema de climatização.

**Ajudamos a reduzir os seus custos energéticos e a sua pegada ambiental.**



## // CONSERVAÇÃO DO SISTEMA DE CLIMATIZAÇÃO

Asseguramos o bom funcionamento dos sistemas de climatização garantindo que são intervencionados nas oportunidades e com alcances certos, de acordo com as boas práticas técnicas e exigências legais, de forma a evitar perda de funcionalidades ou redução do rendimento e, no caso de tal acontecer, que as boas condições de operacionalidade sejam repostas com a maior brevidade e ao menor custo.

**Protegemos o seu investimento.**



## // VISITAS RECOMENDADAS

UNIDADE INTERIOR	PONTOS DE CONTROLO	FREQ. ANUAL	M	M+1	M+2	M+3	M+4	M+5	M+6	M+7	M+8	M+9	M+10	M+11
	Limpeza Geral (incluindo grelhas do evaporador)	6												
	Desinfecção do Filtro	6												
	Limpeza dos Tabuleiros de Condensados	6												
	Verificação de Escoamento dos Esgotos dos Condensados	6												
	Teste de Ordens do Controlador	6												
	Verificação de Fugas nos Circuitos e Baterias	2												
	Verificação de Ruídos Parasitas	6												
UNIDADE EXTERIOR	PONTOS DE CONTROLO	FREQ. ANUAL	M	M+1	M+2	M+3	M+4	M+5	M+6	M+7	M+8	M+9	M+10	M+11
	Verificação de Ruídos Parasitas	3												
	Teste Ordens Controlador/Condensador	3												
	Estado do Condensador	3												
	Compressor e Correntes Absorvidas	6												
	Ventilador do Condensador, Alinhamento e Estado	3												
	Ligações Aspiração/Compressão (vestígio de fugas)	3												
	Eventuais Pontos de Congelação	3												
	Limpeza do Condensador	3												

NOTA: As frequências de visita acima são indicativas e foram estimadas para ambientes com elevados níveis de humidade do ar (> 80%) e níveis de utilização elevados (> 80%).



Instalações eléctricas



Telecomunicações



GTC



Segurança



Águas e saneamento



AVAC



Elevadores

GESTÃO E MANUTENÇÃO RAMOS FERREIRA ANGOLA  
Kikuxi – Viana ANGOLA

T +244 931 930 080  
manutencao.ao@ramosferreira.com

[www.ramosferreira.co.ao](http://www.ramosferreira.co.ao)



ANGOLA  
**Ramos Ferreira**  
Engenharia e Instalações especiais

GRUPO RAMOS FERREIRA // EMBRACE THE FUTURE  
ARGÉLIA · ARGENTINA · ANGOLA · E.A.U. · GANA · MARROCOS · MOÇAMBIQUE · PORTUGAL